

30 Day Pricing			Pricing Adjustments											
Rate	5/1 ARM	30yr Fix	Documentation		Option	Credit Score	LTV							
							00.01-50	50.01-55	55.01-60	60.01-65	65.01-70	70.01-75	75.01-80	
7.990	106.9900	106.7400	Level 1	Full Doc	1	≥ 780	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	
7.875	106.8750	106.6250				760 - 779	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(0.750)
7.750	106.7500	106.5000				740 - 759	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.375)	(0.625)	(0.750)	
7.625	106.6250	106.3750				720 - 739	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.500)	(0.750)	(1.000)	
7.500	106.5000	106.2500				700 - 719	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(0.875)	(1.250)	
7.375	106.3750	106.1250				680 - 699	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	(1.000)	(1.375)	
7.250	106.2500	106.0000				660 - 679	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
7.125	106.1250	105.8750				640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
6.990	105.9900	105.7400				620 - 639	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
6.875	105.8750	105.6250				Level 2	Bank Statement	3	≥ 780	(0.125)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.500)
6.750	105.7500	105.5000	760 - 779	(0.250)	(0.250)				(0.250)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	(1.125)	
6.625	105.6250	105.3750	740 - 759	(0.250)	(0.250)				(0.250)	(0.625)	(0.750)	(1.000)	(1.375)	
6.500	105.5000	105.2500	720 - 739	(0.250)	(0.375)				(0.375)	(0.750)	(0.875)	(1.125)	(1.625)	
6.375	105.2500	105.0000	700 - 719	(0.375)	(0.375)				(0.625)	(0.875)	(1.125)	(1.500)	(2.000)	
6.250	105.0000	104.7500	680 - 699	(0.375)	(0.500)				(0.750)	(1.000)	(1.375)	(1.750)	(2.500)	
6.125	104.7500	104.5000	660 - 679	#N/A	#N/A				#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
5.990	104.4800	104.2300	640 - 659	#N/A	#N/A				#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
5.875	104.2500	104.0000	620 - 639	#N/A	#N/A				#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
5.750	104.0000	103.7500	Bank Statements	No Bank Stmt	0.000				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.625	103.7500	103.5000		3mo Bank Stmt	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	(0.750)			
5.500	103.5000	103.2500		12mo Bank Stmt	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.375)			
5.375	103.2500	103.0000		24mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
5.250	103.0000	102.7500		Product	30yr Fixed	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
5.125	102.7500	102.5000			40yr Fixed	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)		
4.990	102.4800	102.2300			Full Amortization	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
4.875	102.2500	102.0000			Interest-Only	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	(1.000)		
4.750	102.0000	101.7500			Loan Amount	000,000-150k	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
4.625	101.7500	101.5000				150,000-200k	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.750)	
4.500	101.5000	101.2500	200,001-300k			0.000	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.250)	(0.250)		
4.375	101.2500	100.8750	300,001-400k			0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
4.250	100.7500	100.5000	400,001-600k			0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
			600,001-750k			0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
			750,001-1.0m	0.000		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
			1,000,001-1.5m	#N/A		#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A			
			1,500,001-2.0m	#N/A		#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A			
			2,000,001-2.5m	#N/A		#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A			
			2,500,001-3.0m	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A				
			DTI	00.00-00	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
				00.01-43	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
				43.01-50	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.125)	(0.125)			
				50.01-55	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.375)	(0.375)			
				DSCR	DSCR Not Applicable	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
			Occupancy	Rate-Term	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
				Owner Occupied	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
			Property Valuation	Full Appraisal	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
				AVM	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
			State	CA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
				Non-CA	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250			
			Property Type	SFR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
				D-PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
				PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
				Townhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
				Rowhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
				Site Condo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
				Condo-Warrantable	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.500)	(0.500)			
				Condo-NonWarrantable	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.750)	#N/A			
				2-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.500)	(0.500)			
				Citizenship	US Citizen	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
			Permanent Resident Alien		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
			Non-Perm Resident Alien		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
			Credit / Housing History	FC/SS/DIL/BK7 48+mo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
			Other Miscellaneous	No ACH	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
				ACH	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125			
				Escrows	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
				No Escrows (No HPML)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)			
				No Prepay	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
			Lock Term	30 Day	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
				45 Day	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)			
				60 Day	(0.300)	(0.300)	(0.300)	(0.300)	(0.300)	(0.300)	(0.300)			

Max .50 Lender Credit on all loan programs and Prepay Penalties Borrower Paid Compensation Only

ARM Margin
3.500 LIBOR
4.000 SOFR

Lock Fees
Relock Fee: .125
Extension Fee Per Diem: .020
Extension Max: 15 Days

30 Day Pricing			Pricing Adjustments													
Rate	5/1 ARM	30yr Fix	Documentation		Option	Credit Score	LTV									
							00.01-50	50.01-55	55.01-60	60.01-65	65.01-70	70.01-75	75.01-80			
7.125	106.6250	106.3750	Level 1	Full Doc (2yr)	1	≥ 780	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A	
7.000	106.5000	106.2500			1	760 - 779	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	#N/A	#N/A
6.875	106.3750	106.1250		Full Doc W-2 (1yr)	2	740 - 759	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.375)	(0.625)	(0.750)	#N/A	#N/A	
6.750	106.2500	106.0000				720 - 739	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.500)	(0.750)	(1.000)	#N/A	#N/A	
6.625	106.1250	105.8750					700 - 719	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(0.875)	#N/A	#N/A	
6.500	106.0000	105.7500					680 - 699	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	#N/A	#N/A	#N/A	
6.375	105.8750	105.6250					660 - 679	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(1.000)	(1.375)	#N/A	#N/A	#N/A	
6.250	105.7500	105.5000					640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	
6.125	105.5000	105.2500														
6.000	105.2500	105.0000		Level 2	Bank Statement (24, 12mo)	3	≥ 780	(0.125)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(0.875)	#N/A	#N/A
5.875	105.0000	104.7500	3			760 - 779	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	(1.125)	(1.250)	#N/A	#N/A
5.750	104.7500	104.5000	Bank Statement F (24, 12mo)		4	740 - 759	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.625)	(0.750)	(1.000)	(1.375)	(1.625)	#N/A	
5.625	104.5000	104.2500				720 - 739	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.750)	(0.875)	(1.125)	(1.625)	(1.625)	#N/A	
5.500	104.2500	104.0000					700 - 719	(0.375)	(0.375)	(0.625)	(0.875)	(1.125)	(1.500)	#N/A	#N/A	
5.375	104.0000	103.7500					680 - 699	(0.375)	(0.500)	(0.750)	(1.000)	(1.375)	#N/A	#N/A	#N/A	
5.250	103.7500	103.5000					660 - 679	(0.500)	(0.750)	(1.000)	(1.500)	(2.250)	#N/A	#N/A	#N/A	
5.125	103.5000	103.2500					640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	
5.000	103.2500	103.0000	Level 3		Asset Depletion	13	≥ 780	(0.125)	(0.250)	(0.250)	(0.625)	(0.875)	(1.125)	(1.500)	#N/A	#N/A
4.875	103.0000	102.7500					760 - 779	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.750)	(1.000)	(1.375)	(1.875)	(2.500)	#N/A
4.750	102.7500	102.5000					740 - 759	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.875)	(1.125)	(1.625)	(2.250)	#N/A	
4.625	102.5000	102.2500					720 - 739	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(1.000)	(1.500)	(2.000)	(2.750)	#N/A	
4.500	102.2500	102.0000					700 - 719	(0.500)	(0.625)	(1.000)	(1.375)	(1.875)	(2.500)	#N/A		
4.375	101.8750	101.6250					680 - 699	(0.625)	(0.750)	(1.250)	(1.750)	(2.250)	#N/A	#N/A		
4.250	101.5000	101.2500					660 - 679	(0.750)	(1.000)	(1.500)	(2.250)	(3.125)	#N/A	#N/A		
4.125	101.0000	100.7500					640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A		
4.000	100.5000	100.2500														
3.875	99.8750	99.6250														
3.750	99.2500	99.0000														
			Bank Statements			No Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						12mo Bank Stmt	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	#N/A	#N/A	
						24mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
			Product			5/6 30yr ARM SOFR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						5/6 40yr ARM SOFR	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	
						5/1 30yr ARM LIBOR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						5/1 40yr ARM LIBOR	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	
						30yr Fixed	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						40yr Fixed	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	
						Full Amortization	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Interest-Only	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	#N/A	#N/A		
			Loan Amount			150,000-200k	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.750)	#N/A	#N/A	
						200,001-300k	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	
						300,001-400k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						400,001-600k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						600,001-750k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						750,001-1.0m	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						1,000,001-1.5m	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	
						1,500,001-2.0m	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A		
						2,000,001-2.5m	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	#N/A	#N/A	#N/A		
						2,500,001-3.0m	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	#N/A	#N/A	#N/A		
			DTI			00.00-00	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						00.01-43	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						43.01-50	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.125)	#N/A	#N/A		
			Purpose			Purchase	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Rate-Term	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Cash-Out	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	#N/A	#N/A		
			Occupancy			Owner Occupied	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Second Home	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A		
			Property Valuation			Full Appraisal	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
			State			CA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Non-CA	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	#N/A	#N/A	
			Property Type			SFR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						D-PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Townhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Rowhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Site Condo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Condo-Warrantable	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A		
						Condo-NonWarrantable	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A		
						2-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A		
			Citizenship			US Citizen	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Permanent Resident Alien	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						Non-Perm Resident Alien	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
			Credit / Housing History			NoLatesx24	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						NoLatesx12	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						1x30x12	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	#N/A	#N/A	
						FC/SS/DIL/BK7 48+mo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
			Other Miscellaneous			No ACH	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						ACH	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	#N/A	#N/A	
						Escrows	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						No Escrows (No HPML)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	#N/A	#N/A	
			Lock Term			30 Day	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	
						45 Day	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	#N/A	#N/A	

Max .50 Lender Credit on all loan programs and Prepay Penalties Borrower Paid Compensation Only

ARM Margin
3.500 LIBOR
4.000 SOFR

Relock Fee: .125
Extension Fee Per Diem: .020
Extension Max: 15 Days

30 Day Pricing			Pricing Adjustments												
Rate		30yr Fix	Documentation		Option	Credit Score	LTV								
			00.01-50	50.01-55	55.01-60	60.01-65	65.01-70	70.01-75							
5.990		103.8750													
5.875		103.7500													
5.750		103.6250													
5.625		103.5000													
5.500		103.3750													
5.375		103.1250													
5.250		102.8750													
5.125		102.6250													
4.990		102.3750													
4.875		102.1250													
4.750		101.8750													
4.625		101.6250													
4.500		101.3750													
4.375		101.1250													
4.250		100.8750													
4.125		100.6250													
3.990		100.3750													
3.875		100.0000													
3.750		99.6250													
3.625		99.3750													
3.500		99.1250													
3.375		98.8750													
3.250		98.6250													
Lock Fees															
	Relock Fee:	.125													
	Extension Fee Per Diem:	.020													
	Extension Max:	15 Days													
Level 1			Full Doc		1	≥ 780	1.375	1.375	1.375	1.000	0.625	0.250	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2			Bank Statement (24, 12mo)		3	760 - 779	1.375	1.375	1.375	1.000	0.625	0.250	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2			Bank Statement F (24, 12mo)		4	740 - 759	1.375	1.375	1.375	1.000	0.625	0.250	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						720 - 739	1.125	1.125	1.125	0.750	0.375	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						700 - 719	0.875	0.875	0.875	0.500	0.125	(0.250)	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						680 - 699	0.625	0.625	0.625	0.250	(0.125)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						660 - 679	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						≥ 780	1.375	1.375	1.375	1.000	0.625	0.250	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						760 - 779	1.375	1.375	1.375	1.000	0.625	0.250	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						740 - 759	1.375	1.375	1.375	1.000	0.625	0.250	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						720 - 739	1.125	1.125	1.125	0.750	0.375	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						700 - 719	0.875	0.875	0.875	0.500	0.125	(0.250)	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						680 - 699	0.625	0.625	0.625	0.250	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						660 - 679	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Level 2						640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statements			No Bank Stmt				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statements			12mo Bank Stmt				(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statements			24mo Bank Stmt				(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	#N/A	#N/A	#N/A
Product			30yr Fixed				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Product			40yr Fixed				#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Product			Full Amortization				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Product			Interest-Only				(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			000,000-150k				#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			150,000-200k				#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			200,000-300k				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			300,001-400k				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			400,001-600k				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			600,001-750k				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			750,001-1.0m				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount			1,000,001-1.5m				(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	#N/A	#N/A	#N/A
DTI			00.00-00				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
DTI			00.01-43				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
DTI			43.01-50				(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	#N/A	#N/A	#N/A
Purpose			Purchase				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Purpose			Rate-Term				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Purpose			Cash-Out				(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	#N/A	#N/A	#N/A
Occupancy			Owner Occupied				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Property Valuation			Full Appraisal				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
State			CA				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
State			Non-CA				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			SFR				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			D-PUD				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			PUD				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			Townhouse				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			Rowhouse				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			Site Condo				(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			Condo-Warrantable				(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			Condo-NonWarrantable				(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Property Type			2-Unit				(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Citizenship			US Citizen				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Citizenship			Permanent Resident Alien				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Citizenship			Non-Perm Resident Alien				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Credit / Housing History			NoLatesx24				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Credit / Housing History			FC/SS/DIL/BK7 48+mo				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Other Miscellaneous			No ACH				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Other Miscellaneous			ACH				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Other Miscellaneous			Escrows				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Other Miscellaneous			No Escrows (No HPML)				(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	#N/A	#N/A	#N/A
Lock Term			30 Day				0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A	#N/A
Lock Term			45 Day				(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	#N/A	#N/A	#N/A